



Los Riscos

CONDOMINIO DE ALTO NIVE



PRIVATE OCEAN RESIDENCES



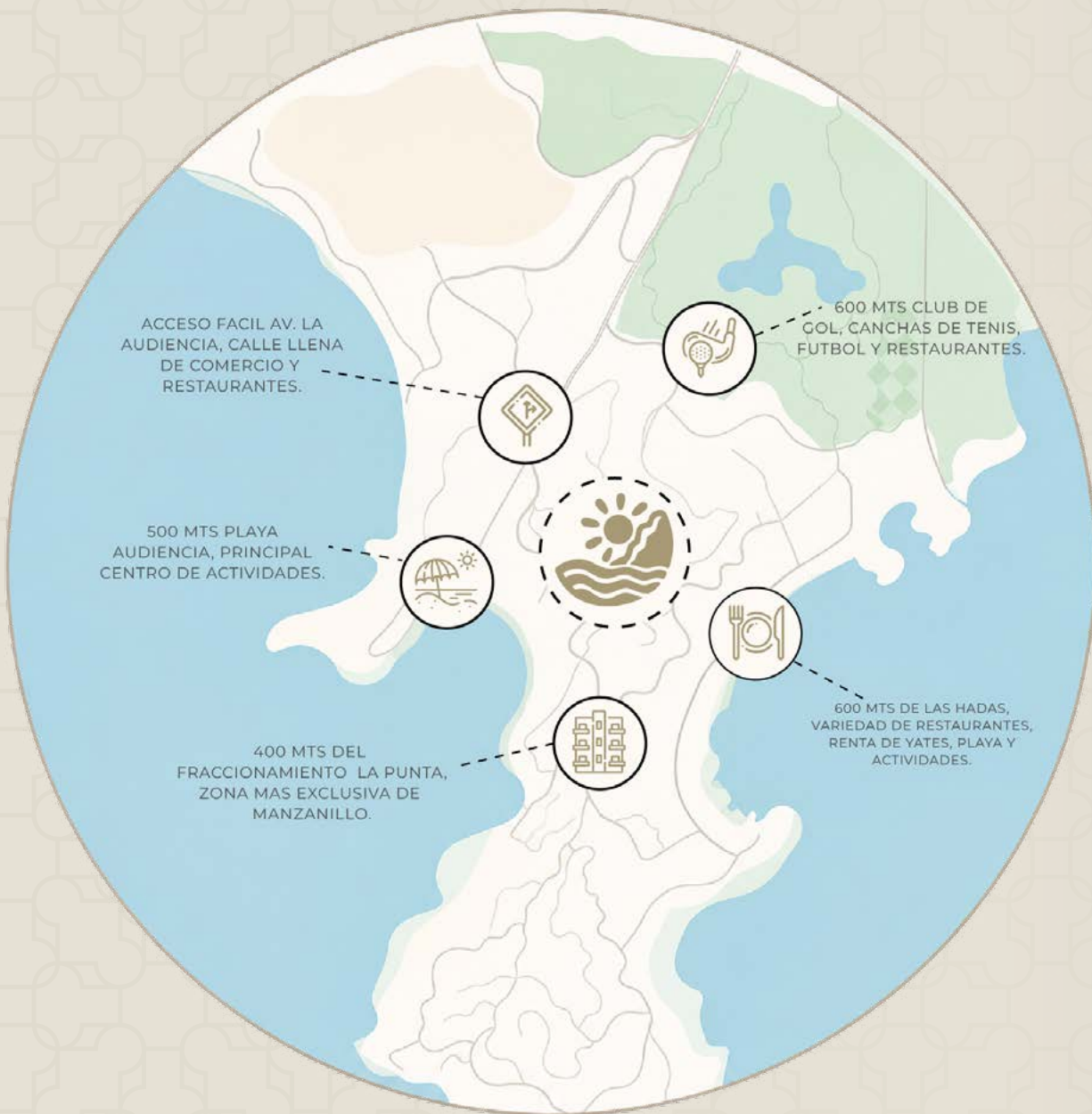


UN REFUGIO PRIVADO FRENTE AL PACÍFICO.

Enclavado en el paisaje privilegiado de **Las Hadas, Manzanillo, Los Riscos** nace como una colección limitada de residencias diseñadas para quienes buscan una conexión más auténtica con el mar, la calma y el tiempo.

Inspirado en la **arquitectura mediterránea** contemporánea, el proyecto combina líneas limpias, materiales cálidos y espacios abiertos que permiten que la luz, la brisa y el océano formen parte de cada residencia.

Más que un desarrollo residencial, **Los Riscos** ha sido concebido como un escape privado donde el lujo se vive de forma natural, silenciosa y profundamente relajada.



An aerial photograph of a coastal town, likely Manzanillo, Mexico. The image shows a large bay with turquoise water, a sandy beach, and a town built on a hillside. The town features numerous buildings with red-tiled roofs and some larger, modern structures. The surrounding landscape is hilly and green. The text is overlaid on the left side of the image.

UN REFUGIO PRIVADO FRENTE AL PACÍFICO.

Ubicado en el corazón de Las Hadas, una de las zonas más exclusivas de Manzanillo, Los Riscos ofrece cercanía inmediata a Playa La Audiencia, marina, club de yates, golf, restaurantes y experiencias náuticas de primer nivel.

A solo unos minutos de una de las playas más emblemáticas y reconocidas de Manzanillo, este entorno invita a disfrutar el mar desde una perspectiva más privada, sofisticada y relajada.

ESPACIOS CONCEBIDOS PARA CONTEMPLAR EL OCÉANO.

Cada modelo combina diseño contemporáneo, materiales cálidos y terrazas abiertas para crear residencias donde el paisaje, la luz y la arquitectura conviven en equilibrio.







RESIDENCIAS EXCLUSIVAS FRENTE AL MAR.

Los Riscos combina arquitectura contemporánea, vistas privilegiadas y una experiencia de lujo costero inspirada en la calma del Pacífico.

The background of the page is a faded, light-colored photograph of a modern multi-story building. The building features several balconies with glass railings and wooden accents. The overall tone is minimalist and architectural.

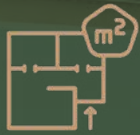
RESIDENCIAS DISEÑADAS PARA DIFERENTES FORMAS DE HABITAR EL MAR.



HORIZONTE

La residencia más exclusiva de Los Riscos.

Diseñada para quienes buscan amplitud, privacidad y una experiencia frente al océano sin comparación.



Superficie 223.26 m²



Cocina con isla



Recámaras: 3



Nivel 5



Baños completos: 2



1 baño vestidor



Jacuzzi

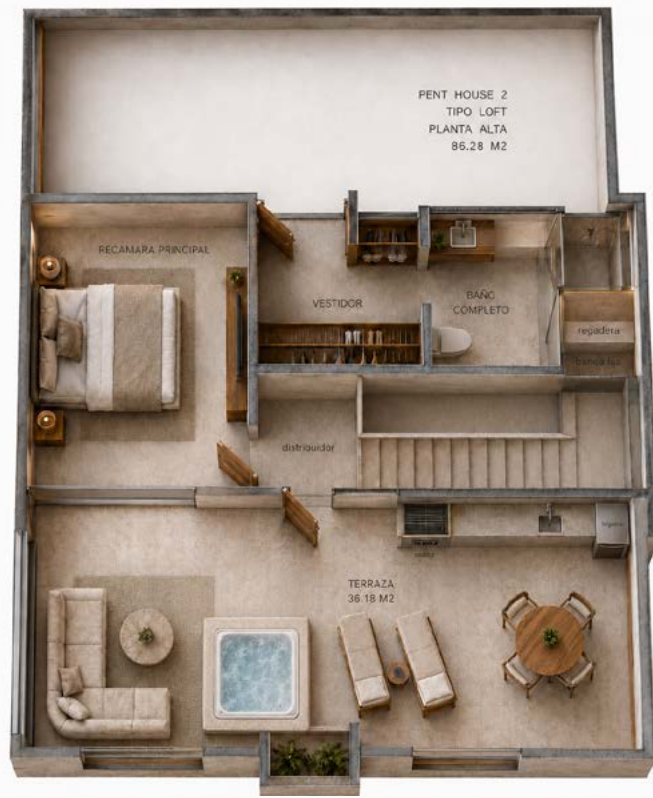


Terraza panorámica



Área lounge exterior

HORIZONTE



BRISA

Espacios abiertos, diseño contemporáneo y una conexión permanente con el paisaje costero.



Superficie 128.00 m²



Cocina con isla



Recámaras: 2



Nivel 2, 3 y 4



Baños completos: 2



Terraza panorámica



Jacuzzi



Área lounge exterior

BRISA



CORAL

Un espacio íntimo y sofisticado pensado para escapadas privadas frente al mar.



Superficie 93.53 m²



Cocina - Barra desayunadora



Recámaras: 1



Nivel 3



Baños completos: 2



CORAL



AURA

Minimalismo, confort y serenidad en una residencia diseñada para disfrutar el descanso.



Superficie 84.47 m²



Cocina - Sala- Comedor



Recámaras: 1



Nivel 1



Baños completos: 1



Terraza privada



Jacuzzi



AURA





EXPERIENCIAS QUE TRANSFORMAN EL DESCANSO.

Los Riscos integra amenidades cuidadosamente diseñadas para extender la experiencia de cada residencia hacia el exterior.

Espacios concebidos para compartir atardeceres, disfrutar el clima tropical y vivir el océano desde una perspectiva más privada y sofisticada.

- Rooftop lounge
- Jacuzzi panorámico
- Sala exterior
- Cocineta
- Asador
- Área social
- Sunset deck







ARQUITECTURA RESPALDADA POR EXPERIENCIA.

Desarrollado por Sobero, firma con trayectoria en proyectos residenciales de alto nivel en Guadalajara y la costa del Pacífico mexicano.

Los Riscos representa una visión contemporánea del lujo costero: íntimo, elegante y atemporal.

**VIVE FRENTE
AL MAR.**



Los Riscos

CONDOMINIO DE ALTO NIVEL